



Föreningsnytt 2020 nr.3

Välkommen till vårt 3:e nyhetsbrev i år, vi har mycket information som vi vill dela med oss av till er.

Dammfilter

Vi har några rullar dammlist på kansliet, listen som sätts mellan ytter och innerfönster för att inte damm ska komma in. Den får inte sättas runt hela fönstret för då kan det bli imma på fönstret. Man lämnar en bit upptill.

Listen kostar 5kr/meter

Hör av er till oss i styrelsen så ordnar vi det.

Hyreshöjning

Styrelsen har vid styrelsemötet 2020-11-16 beslutat att höja månadsavgiften (hyran) med 1 % från 2021-01-01. En bidragande orsak är ett flertal underhåll/repARATIONER och de årliga kostnadsökningarna som finns i löpande förbrukningskostnader såsom el, vatten, sophantering etc.

Parkering

Det har varit lite oklarheter vad som gäller med parkeringar på området. Det är parkeringsförbud på hela området där det inte är uppmärkta parkeringar. Våra gästparkeringar är endast till för tillfälliga besökare, ej boende på Assessorn. Det finns telefonnummer på skyltarna dit man kan ringa ifall man upptäcker en olovlig parkering på gästparkering eller någon annanstans på området. Besökare får stå på gästparkeringen 24 timmar.

Värmesystemet

Som ni märkt har vi haft problem med värmesystemet som går mellan Brunnsbusgatan och Norra Kyrkogatan, det var ett läckage i systemet som nu är fixat. Det tog längre tid än beräknat eftersom delarna som byttes ut inte fanns på lager utan tillverkades i Danmark. Nu hoppas att vi att det håller i många år framöver.



Björkar

Det har gjorts en besiktning av björkarna som står bredvid trappen från Bergsgatan ner till husen på Norra kyrkogatan. Vissa björkar är inte friska och grenar har börjat lossna. Vi tittar nu över detta för att se om vi måste ta bort några.

Stadgar

Läs gärna BRF Assessorns stadgar om ni ska byta eller reparera något. Där står det vad föreningen står för och vad bostadsinnehavaren står för. Stadgarna finns på hemsidan. Har ni inte tillgång till hemsidan kan ni få den utskrivna.

Brandskydd

Nu när advent närmar sig vill vi påminna om att ha koll på levande ljus. Vi skickar med ett infoblad om hur man bäst skyddar sitt hem. Läs gärna igenom informationen från MSB (Myndigheten för samhällsskydd och beredskap). Ibland kan det vara bra att få en påminnelse om det vi tycker är självklart.

Kansliet

Vi kommer att fortsätta ha stängt på kansliet men det går bra att skicka mejl till assessorn@gmail.com, tala in ett meddelande på telefonsvararen 0611-55 08 80 eller lämna ett meddelande i postlådan

**Vi hoppas ni får en mysig Adventstid och Jul
och önskar er ett Gott Nytt 2021**

/Styrelsen

Annelie Jacobsson	ordförande
Pia Sahlin	ledamot
Thomas Bystedt	ledamot
Ulf Ölund	ledamot
Daniel Wallman	ledamot
Mona Nordin	suppleant

